Aufstellung des Bebauungsplanes „Sägewerk Zeiger“
Hier: Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und gleichzeitiger Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

da das Sägewerk in naher Zukunft seinen Betrieb aufgeben wird, soll auf dem Grundstück eine Wohnbebauung mit mehreren zweigeschossigen Doppelhäusern plus Staffelgeschoss errichtet werden.


Am 07.10.2016 wurde der Aufstellungsbeschluss gem. §2 Abs. 1 Satz 2 BauGB im Mitteilungsblatt der Gemeinde Kahl veröffentlicht.

In einem Scoping-Termin am 10.10.2016 wurde festgelegt, dass das Beschleunigte Verfahren nach §13a anzuwenden ist und der Flächennutzungsplan nachrichtlich berichtigt wird.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß §13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach §2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.


bereitgestellt.
Gerne können Sie als betroffene Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange hier die Planung herunterladen. Falls Ihnen das nicht möglich ist, melden Sie sich bei uns und wir werden Ihnen die Pläne im pdf-Format per Email zukommen lassen oder auch einen Plansatz zuschicken.

Wir bitten Sie, sich bis zum 16.11.2018 schriftlich zu äußern.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bau- leitplanung unberücksichtigt bleiben, gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Parallel zur Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange wird die Öffentlichkeit in der Zeit vom 15.10. bis zum 16.11.2018 beteiligt (§4a Abs. 2 BauGB).

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

[Unterschrift]

Jürgen Seitz
I. Bürgermeister